

Инвестор - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области  
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области  
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Высотник"  
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:  
 г. Шелехов, квартал 7, д.20

Форма по ОКУД

Код	0322001
номер	26/14
дата	15   06   2015
Вид операции	ремонт

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
1.3	13.11.2015

Отчетный период	
с	по
01.07.2015	13.11.2015

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:  ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения ГВС		174 792,57	174 792,57	174 792,57
Итого					174 792,57
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					174 792,57

Заказчик:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Генеральный директор \_\_\_\_\_

/А.С.Микуляк/

М П

Подрядчик (субподрядчик)  
 ООО "Высотник"

Директор \_\_\_\_\_

/А.В.Горчаков/

*Ваш*





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3.040504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	3,07	0,74	3,69	2,73							
4.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,21	0,05	760,04	38							
5.101-0324	Кислород технический газообразный	МЗ	0,51	0,1224	31,28	3,83							
6.101-0388	Краски масляные земляные марки МЛ-0115 мумия, сурик железный	Т	0,00011	51941,74									
7.101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	Т	0,00005	45318,13									
8.101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	Т	0,0004	58719,64		5,87							
9.101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	Т	0,0019	0,0005	50318,75	25,16							
10.101-1602	Ацетилен газообразный технический	МЗ	0,23	0,0552	273,57	15,1							
11.101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,012	163,93	1,97							
Н <sub>3</sub>	Крепления	кг	0,5224	0,1254	22,98	2,88							
3	13.103-0016	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	М	100	24	84,68	2032,32					2032,32	
Д	14.509-9900	Строительный мусор	Т	0,309	0,0742								
2	ГЭСН665-9-2 Пipes Минитрун РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	100 м трубопровода	0,309	0,03	19753,78	593	438	11	1	144	85,9	0,21
		Затраты труда рабочих (гр 4)	чел.час	85,9	2,58	170,01	438,63	438,63				2,58	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,01								0,01
1.030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однооперные, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,21	0,01	209,47	2,09			2,09	1,51			
2.040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	4,58	0,14	29,56	4,14							
3.040504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	3,07	0,09	3,69	0,33			0,33				
4.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,21	0,01	760,04	7,6			7,6				
5.101-0324	Кислород технический газообразный	МЗ	0,51	0,153	31,28	0,48						0,48	
6.101-0388	Краски масляные земляные марки МЛ-0115 мумия, сурик железный	Т	0,00011	51941,74									
7.101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	Т	0,00005	45318,13									
8.101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	Т	0,0004	58719,64									
9.101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	Т	0,0019	0,0001	50318,75	5,03							
10.101-1602	Ацетилен газообразный технический	МЗ	0,23	0,0069	273,57	1,89							
11.101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,015	163,93	0,25							
Н <sub>3</sub>	Крепления	кг	0,5224	0,163	22,98	0,37							
3	13.103-0014	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	М	100	3	45,79	137,19					137,19	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Д 14.509-9900	Строительный мусор		Т	0,166									
ГЭСН24-01-033-01	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно)		1 шт.		8	137,19	1098	1078			20	0,84	
Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	НР (1326 руб.): 93%=130%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (770 руб.): 54%=89%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ											6,72	
	Затраты труда рабочих (ср 3,5)		чел.час	0,84	6,72	160,35	1077,55	1077,55					
1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный		Т	0,00002	0,0002	51941,74	10,39				10,39		
2. 101-1669	Очес льняной		кг	0,007	0,056	163,93	9,18				9,18		
3. 101-1825	Олифа натуральная		кг	0,007	0,056	43,7	2,45				2,45		
4 Прайс ООО "Сантекс"	Кран шаровый "Valtec" муфтовый: 20 мм.		ШТ		4	222,19	889				889		
"													
5 прайс ООО "Ригель-Сиб"	Резьба диаметром 20 мм Формулы цены единицы: МАТ=9,5/1,18*1,02*1,012		ШТ		8	8,31	66				66		
"Ригель-Сиб"	Тройник Д 20/15 Формулы цены единицы: МАТ=38*1,02*1,012		ШТ.		4	39,23	157				157		
Прайс ООО "Сантекс"	Кран шаровый "Valtec" 15 мм. Формулы цены единицы: МАТ=159/1,18*1,02*1,012		ШТ		4	139,09	556				556		
"	Резьба Д=15мм Формулы цены единицы: МАТ=7,35/1,18*1,02*1,012		ШТ.		3	6,43	19				19		
8 Прайс ООО "Ригель Сиб"	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 32 мм НР (950 руб.): 92%=128%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (527 руб.): 51%=83%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ		1 врезка		1	877,84	878	781	22		75	4,46	
ГЭСН16-07-003-04	Затраты труда рабочих (ср 4,2)		чел.час	4,46	4,46	175,22	781,48	781,48				4,46	
Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)		маш.-ч	0,43	0,43	29,56	12,71						
	Аппарат для газовой сварки и резы		маш.-ч	0,49	0,49	3,69	1,81						
	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	0,01	760,04	7,6						
4. 101-0324	Кислород технический газообразный		м3	0,037	0,037	31,28	1,16				1,16		
5. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А		Т	0,00015	0,0002	50318,75	10,06				10,06		
6. 101-1602	Ацетилен газообразный технический		м3	0,0084	0,0084	273,57	2,3				2,3		
7. 103-0052	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, Диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм		м	0,4	0,4	158,08	63,23				63,23		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10	ГЭСНр66-6-1 Пр. Минревозн от 13.10.08 № 207	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи НР (6674 руб.), 71%=89% (0,94*0,89) от ФОТ СП (3758 руб.), 47%=65% (0,9*0,8) от ФОТ	100 м2 перегородок	141,2	0,2376	25375,62	6029	5056	973	271		141,2	6,72
		Затраты труда рабочих-строителей (ср 3)	чел.час	6,72	1,6	150,69	5055,65	5055,65				33,55	1,6
		Затраты труда машинистов	чел.час	6,72	1,6	408,88	654,21		654,21	272,02			
	1.050101	Компрессоры передвижные с двигателям внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 2,2 м3/мин	Маш.-ч	6,72	1,6								
	2.330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	Маш.-ч	13,44	3,19	100,5	320,6		320,6				
11	ГЭСН08-02- 001-09 Пр. Минревозн от 17.11.08 № 253	Кладка стен прижимов и каналов НР (6175 руб.), 88%=122%*0,9 * (0,94*0,89) от ФОТ СП (3438 руб.), 49%=80%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	1 м3 кладки	7,08	0,09	8436,79	40092	4942	1608	335	33542	7,08	0,36
		Затраты труда рабочих-строителей (ср 2,7)	чел.час	7,08	33,64	146,88	4941,04	4941,04				33,64	1,71
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,36	1,71								
	1.020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0,36	1,71	939,8	1607,06		1607,06	335,04			
	2.402-9070	Раствор готовый кладочный	м3	0,221	1,05	3756,83	3944,67				3944,67		
	3.404-9032	Кирпич керамический, силикатный или пустотелый	1000 шт.	0,4	1,901	15564,39	29587,91				29587,91		
	4.411-0001	Вода	м3	0,46	2,186	5,5	12,02				12,02		
12	ГЭСНр66-6-12 Пр.каз Минотрора Р-Ф от 30.01.14 №31/пр	Смена: унитазов типа «Компакт» НР (7338 руб.), 82%=103%*0,94*0,89) от ФОТ СП (3848 руб.), 43%=60% (0,9*0,8) от ФОТ	100 приборов	412,7	0,09	70251,22	6323	5956	65	10	302	412,7	0,75
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	412,7	37,14	160,36	5955,4	5955,4				37,14	0,07
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,75	0,07								
	1.030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг рабочие, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,75	0,07	209,47	14,66		14,66	10,55			
	2.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,75	0,07	760,04	53,2		53,2				
	3.101-0311	Каболка	т	0,0035	0,0003	104786,94	31,44				31,44		
	4.101-0388	Краски масляные земляные марки МЛ-0115 муфта, сурик железный	т	0,0026	0,0002	51941,74	10,39				10,39		
	5.101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,0012	0,0001	45318,13	4,53				4,53		
	6.101-0812	Проволока стальная низкоуглеродистая разнот назначения оцинкованная диаметром 1,6 мм	т	0,005	0,0005	43530,45	21,77				21,77		
	7.101-1483	Шурупы с полукруглой головкой 6x40 мм	т	0,0072	0,0006	82170,6	49,3				49,3		
	8.101-1669	Чесч лыжной	кг	1,05	0,0945	163,93	15,49				15,49		
	9.101-2429	Цемент расширяющийся	т	0,02	0,0018	35902,55	64,62				64,62		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
24	104-0843	Термофлекс 9 мм, диаметром 28 мм Формулы цены единицы: МАТ=19,92*1,02*1,0261	м		24	20,85 19,92*1,02*1,0261	500				500		
25	104-0866	Термофлекс 13 мм, диаметром 35 мм	м		24	50,14	1203				1203		
26	ГЭСН16-07-006-01 Приказ Минотрора РФ от 30.01.14 №31/лр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (864 руб.): 92%=128%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СЛ (368 руб.): 51%=83%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	100 м		0,53	1340,95	711	546	158		7	5,01 2,66	
	1. 042900	Затраты труда рабочих (ср 5,3) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0, МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	чел.час Маш.-ч	5,01 1,5	2,66 0,8	206,71 198,7	547,19 158,96	547,19	158,96			2,66	
	2. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 Мушля, сурлик железный	т	0,00005		51941,74							
	3. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00002		46318,13							
	4. 101-1669	Чес лыняной	кг	0,02	0,0106	163,93	1,74				1,74		
	5. 411-0001	Вода	м3	1	0,63	5,5	2,92				2,92		
27	ГЭСН22-06-001-01 Приказ Минотрора РФ от 30.01.14 №31/лр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм НР (557 руб.): 93%=130%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СЛ (323 руб.): 54%=89%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	1 км трубопровода		0,053	8625,37	457	453			4	56,7 3,01	
	1. 405-0254	Затраты труда рабочих (ср 3) Известь строительная негашеная хлорная, марки А	чел.час т	56,7 0,00059	3,01	150,69 27708,72	453,58	453,58			3,01		
	2. 411-0001	Вода	м3	11,8	0,6254	5,5	3,44				3,44		
28	ГЭСН16-04-030-04 Приказ Минотрора РФ от 30.01.14 №31/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром менее 50 мм количество окрасок 2 НР (980 руб.): 76%=105%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СЛ (439 руб.): 34%=55%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,0877	12969,67	1137	976	2		159	71,06 6,23	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,3) Затраты труда машинистов	чел.час чел.час	71,06 0,01	6,23	156,54	975,24	975,24			6,23		
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноопусковые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,01		208,47							
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,03		760,04							
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	2,7	0,2368	43,7	10,36				10,36		
	4. 101-9840	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0246	0,0022	69230	162,31				162,31		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
29	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Министрства РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0%=0%*(0,94*0,85) от ФОТ СП 0%=0%*(0,9*0,8) от ФОТ	1 т груза		0,122	797,71	97	97					
30	СЦП3-2-16-1	Перевозка грузов на расстоянии 15км; класс груза 1 НР 0%=0%*(0,94*0,85) от ФОТ СП 0%=0%*(0,9*0,8) от ФОТ	1 т		0,122	145,66	18		18				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам нового строительства ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 3, 14, 27, 9, 18-19, 26, 11, 21, 28)													
МДС35 пр.1 т.1 п.4. Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 3, 14, 27, 9, 18-19, 26, 11, 21, 28)													
МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1-2, 8, 12-13, 10)													
Накладные расходы													
В том числе, справочно:													
71% = 89%*(0,94*0,85) ФОТ (от 7991) (Поз. 10)													
72% = 100%*0,9*(0,94*0,85) ФОТ (от 4323) (Поз. 21)													
82% = 103%*(0,94*0,85) ФОТ (от 22480) (Поз. 1-2, 8, 12-13)													
76% = 105%*0,9*(0,94*0,85) ФОТ (от 1290) (Поз. 28)													
79% = 110%*0,9*(0,94*0,85) ФОТ (от 15) (Поз. 20)													
88% = 122%*0,9*(0,94*0,85) ФОТ (от 7017) (Поз. 11)													
92% = 128%*0,9*(0,94*0,85) ФОТ (от 2937) (Поз. 9, 18-19, 26)													
93% = 130%*0,9*(0,94*0,85) ФОТ (от 3094) (Поз. 3, 14, 27)													
Сметная прибыль													
В том числе, справочно:													
34% = 55%*0,85*(0,9*0,8) ФОТ (от 1290) (Поз. 28)													
43% = 60%*(0,9*0,8) ФОТ (от 22480) (Поз. 1-2, 8, 12-13)													
47% = 65%*(0,9*0,8) ФОТ (от 7991) (Поз. 10)													
43% = 70%*0,85*(0,9*0,8) ФОТ (от 4338) (Поз. 20-21)													
49% = 80%*0,85*(0,9*0,8) ФОТ (от 7017) (Поз. 11)													
51% = 83%*0,85*(0,9*0,8) ФОТ (от 2937) (Поз. 9, 18-19, 26)													
54% = 89%*0,85*(0,9*0,8) ФОТ (от 3094) (Поз. 3, 14, 27)													
Итого по акту:													
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтные строительные)													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
Материалы													
							55084					135,15	0,27
							10459					19,54	
							408						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентили, кондиционирование воздуха)													
Перегородки (ремонтно-строительные)							18474					50,33	2,4
Конструкции из кирпича и блоков							52002					44,49	2,46
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							38					0,08	0,01
Теплоизоляционные работы							13661					24,68	
Отделочные работы							2871					8,23	
Погрузо-разгрузочные работы							97						
Перевозка грузов автотранспортом							18						
Итого							161266					298,69	5,14
В том числе:													
Материалы							44739						
Машины и механизмы							5916						
ФОТ							49244						
Накладные расходы							39967						
Сметная прибыль							22333						
Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2013 г. 1,7%							2742						
Итого							164008						
Возмещение НДС (письмо ГКРФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № НЗ-6292/10 от 6.10.2003 г. Прил. 8 к МДС81-33.2004) (МАТ+(ЭМ-ЭГМ)-НР*0,1712+СТ*0,15)*0,18							10784,57						
<b>ВСЕГО по акту</b>							<b>174792,57</b>					<b>298,69</b>	<b>5,14</b>

Подрядчик (ООО Высотник) находится на упрощенной системе налогообложения уведомление № 273 от 03.12.2009г

Судя  
Общество с ограниченной ответственностью "Высотник"  
Директор



/А.В. Горчаков/

Сотрляованно:  
Начальник отдела мониторинга тех состояния  
и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

Специалист отдела мониторинга тех. Состояния  
и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

Первый зам. Главы города Администрации  
Шелеховского городского поселения

Начальник отдела подготовки ПСД  
Представитель собственников

Принят:  
Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области  
Первый заместитель генерального директора



/И.Б. Ладьяшева/

/А.О. Попов/

/В.С. Савин/

/Ю.А. Сюсина/

/Е.В. Лебедева/

Начальник отдела подготовки ПСД  
Представитель собственников