

Инвестор _____ по ОКПО		Код	0322001		
(организация, адрес, телефон, факс)					
Заказчик	Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1 тел 8(3952) 28-01-21	по ОКПО	22842231		
(организация, адрес, телефон, факс)					
Подрядчик	ООО "Звезда" 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр. 7а, дом 6, пом. 79 тел. 8 (3955) 97-00-30	по ОКПО	77643798		
(организация, адрес, телефон, факс)					
Субподрядчик	ООО "Ввысь", 664009, г. Иркутск, ул. Ядринцева, д.29/1, цок этаж 1, тел. 8 (3952) 72-41-74	по ОКПО	61098941		
(организация, адрес, телефон, факс)					
Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 7 мкр, дом 15		по ОКПО			
(наименование, адрес)					
Вид деятельности по ОКДП					
Договор подряда (контракт)		номер	ДС №3 к дог.04/ПО-В-Г/2017-2018		
		дата	07	02	2018
Вид операции					

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
04-01/02	17.10.18	с	по
		10.04.18	17.10.18

**СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, без НДС		3 402 970,88	3 402 970,88	3 402 970,88
	в том числе:				
1	Замена оборудования лифта на 8 остановок 04-01/02		3 402 970,88	3 402 970,88	3 402 970,88
Итого					3 402 970,88
Сумма НДС					612 534,76
Всего с учетом НДС					4 015 505,64



Заказчик И.о. Генерального директора ФКР МД ИО
(должность)

(Handwritten signature)
(подпись)

К.Б. Рассолов
(расшифровка подписи)

Подрядчик Директор ООО "Звезда"
(должность)

(Handwritten signature)
(подпись)

О.А. Хамуляк
(расшифровка подписи)



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор - _____ Форма по ОКД Код
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, _____ по ОКПО
 д. 2/1 _____ по ОКПО 22842231
 Подрядчик - ООО "Звезда", 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр 7а, дом 6, пом. 79, тел. 8 (3955) 97-00-30 _____ по ОКПО 77643798
 Субподрядчик: ООО "Вявь", 664009, г. Иркутск, ул. Ядринцева, д.29/1, цок этаж 1, тел. 8 (3952) 72-41-74 _____ по ОКПО 61098941

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 7 мкр, д. 15 (п.1-2)
 Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 7 мкр, д. 15 (п.1-2)

Вид деятельности по ОКДП _____
 Договор подряда (контракт) _____
 номер _____ ДС №3 к дог 04/ПО-В-Г/2017-2018
 дата _____ 07.02.2018г.
 Вид операции _____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
04-01/02	17.10.2018	10.04.2018	17.10.2018

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2018 г.

Смета №00-04-8/1,2 очереди, Замена оборудования лифта на 8 остановок
 Основание - 04/ПО-В-Г/2017-2018-АС; ТХ; СС
 Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 4015,506 тыс. руб.
 строительных работ _____
 монтажных работ _____ 4,667 тыс. руб.
 прочих _____ 517,630 тыс. руб.
 оборудования _____ 384,710 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 893,507 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 380,040 тыс. руб.
 _____ 1593,91 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн./л	Эк.Маш.	З/лМех	Мат	
1	Раздел 1. Замена конструкций лифта											
1	ГЭСНмр01-01-005-01	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт		8	6213,25	49706	49394,24	311,76			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2	ГЭСНмр01-01-003-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт			8	1312,28	10498,24	10498,24			
3	ГЭСНмр01-01-030-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	шт			1	4460,16	4460,16	4460,16			
4	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя России №1038/лр от 30.12.2016	Установка подлестничной рамы (демонтаж) (МДСЭТ п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗГ=0,3; ЭМ=0,3 к раск.; ЗЛМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЭМ=0,3)	шт			1	234,54	234,54	234,54			
5	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Установка подлестничной рамы	шт			1	781,81	781,81	781,81			
6	ГЭСНмр01-01-002-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подвезде: 1	шт			1	13777,35	13777,35	9804,54	3972,81	740,66	
7	ГЭСНмр01-01-010-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подвезде: 1	шт			1	1012,18	1012,18	1012,18			
8	ГЭСНмр01-01-004-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с доработкой рамы пола	кабина			1	15364,03	15364,03	15364,03			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	ГЭСНмр01-01-004-05 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена порога кабины лифта	шт			1	3375,01	3375,01	3375,01		
10	ГЭСНмр01-01-024-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена металллического каркаса кабины	шт			1	6280,11	6280,11	6280,11		
11	ГЭСНмр01-01-036-01 Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена подвешного кабеля	кабель			3	2333,09	6999,27	6999,27		
12	ГЭСНмр01-01-009-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена ограничителя скорости	шт			1	1763,18	1763,18	1763,18		
13	ГЭСНмр01-01-009-04 Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена каната ограничителя скорости	шт			1	2404,61	2404,61	2404,61		
14	ГЭСНмр01-01-009-05 Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт			1	1510,64	1510,64	1510,64		
15	ГЭСНмр01-01-009-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена тягового каната	шт			3	5397,65	16192,95	16192,95		
16	ГЭСНмр01-01-023-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих: кабины	м			22,4	3057	68476,8	17236,13		51240,67
17	ГЭСНмр01-01-023-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих: противовеса	м			22,4	1088,72	24387,33	8018,98		16368,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов кабины и противовеса (лист 2 ТХ) (демонтаж ПЗ=0,7 (ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к раск.; ЭПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7))	т		0,0423	7442,76	314,83	275,67	39,16	8,43	
19	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов противовеса	т		0,01494	13705,31	204,76	139,09	19,76	4,25	45,91
20	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов кабины	т		0,02736	13705,31	374,98	254,72	36,19	7,79	84,07
21	ГЭСНмр01-01-007-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система		1	32867,44	32867,44	29481,71	3385,73	1113,05	
22	ГЭСНмр01-01-007-06 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	этаж		-1	1444,7	-1444,7	-1444,7			
Раздел 2. Система связи (диспетчеризация)											
23	ГЭСНмр01-02-009-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка блока электронного селектора, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	2616,36	2616,36	2616,36			
24	ГЭСНМ11-08-001-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Присоединение к приборам концов жил электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником Кабель УЛ	100 шт		0,02	2723,11	54,46	48,58			5,88
25	ГЭСНМ11-06-002-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Электрические проводки в щитах и пультках: малогабаритных Для жгута (CAN-шина)	100 м		0,08	2971,56	237,72	234,56			3,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
26	ГЭСНМ11-04-008-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Съемные и выдвижные блоки (модули, ячейки, ТЭЭ), Масса: до 5 кг 1. Модуль переговорной связи "МПС" 1шт. 2. Устройство переговорное 1шт. 3. Модуль управления пускателем "МУП" 1шт. 4. Устройство переговорное "УП" 1шт.	шт			4	195,95	783,8	760,4	23,4	11,04	
27	ГЭСНМ10-08-002-04 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт			1	189,55	189,55	172,82			16,73
28	ГЭСНМ08-03-591-12 Прим. Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Блоки с тремя выключателями и одной тепсельной розеткой уголенного типа при скрытой проводке Сетевой фильтр настенного крепления, 4 розетки	100 шт			0,01	12204,97	122,05	117,66	0,81	0,28	3,58
Кабели, провода и материалы												
29	ГЭСНМ08-02-399-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м			0,07	627,5	43,93	39,64	1,14	0,39	3,15
30	ГЭСНМ08-02-412-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого однокильного или многокильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м			0,07	1170,51	81,94	75,77	2,28	0,77	3,89
31	ТИНКО	Кабель для монтажа систем сигнализации КСПВГ 2х0,2	1000м			0,00714	3864,41	27,59				27,59
32	ГЭСНМ08-02-390-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м			0,02	3543,25	70,87	66,23	0,05	0,04	4,59
33	ЕК 1/18--10368	Кабельный канал 20х10	м			2,04	15,85	32,33				32,33
34	ГЭСНМ10-08-019-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Коробка ответвительная на стене	шт			1	106,25	106,25	104,33			1,92
35	20.5.02.03-0003	Коробка коммутационная КС-2 (КРН 4/1Р)	10 шт.			0,1	173,96	17,4				17,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	ГЭСНмр01-01-010-09 Пускач Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	1037,07	1037,07	1037,07		
37	1/18-9140 №1038/лр	Контактор КМИ-34012	шт			1	1279,66	1279,66			1279,66

Раздел 3. Наладка лифта

38	ГЭСНп01-14-025-01 Пускач Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт			1	148244,27	148244,27	148244,27		
39	ГЭСНп01-14-025-04 Пускач Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка			-2	2908,94	-5817,88	-5817,88		

Раздел 4. Техническое освидетельствование

40	ГЭСНмр01-05-001-01 Пускач Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки	лифт			1	14128,4	14128,4	14128,4		
41	ГЭСНмр01-05-001-02 Пускач Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	остановка			6	1407,53	8445,18	8445,18		
42	ГЭСНмр01-05-007-01 Пускач Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	лифт			1	10030,8	10030,8	10030,8		

Раздел 5. Пусконаладочные работы. Электрооборудование

43	ГЭСНп01-11-011-01 Пускач Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземляемыми элементами	100 измерений			0,5	3541,97	1770,99	1770,99		
----	--	---	---------------	--	--	-----	---------	---------	---------	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44	ГЭСНп01-11-028-01 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	шт			4	87,46	349,84	349,84		
45	ГЭСНп01-11-013-01 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	шт			1	333,43	333,43	333,43		
46	ГЭСНп01-03-001-01 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт			6	273,54	1641,24	1641,24		

Раздел 6. Пусконаладочные работы. Система связи

47	ГЭСНп02-01-001-01 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Автоматизированная система управления категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	система			1	4053,16	4053,16	4053,16		
48	ГЭСНп02-01-001-02 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Автоматизированная система управления категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к норме 02-01-001-01	канал			2	1950,96	3901,92	3901,92		

Раздел 7. Оборудование лифта

49	Транспортная калькуляция	Лифт пассажирский ЛП-0401К на 8 остановок, высота шахты 22,4м , высота шахты 22,4 м, внутренний размер кабины 950*1100 мм, скорость движения кабины 1 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг (в комплекте с оборудованием дверного проема кабины)	компл.			1	869652,48	869652,48			
50	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Лифтовой блок версии 7.2 УКЛУЛ (исп.15) концентратор	компл.			1	9950	9950			
51	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Сервисный ключ	шт			1	200	200			
52	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Переговорный комплект кабины	шт			1	500	500			

Раздел 8. Доставка оборудования со ст. Батарейная до объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
53	ФССЦПг-03-21-02-036 Грузов Микстрос Росси от 30.12.2016	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: II класс груза до 36 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018а ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза				5,24	235,6	1234,54	1234,54	
54	ФССЦПг-01-01-02-020 Грузов Микстрос Росси от 30.12.2016	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018а ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза				5,24	104,99	550,15	550,15	
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							1335411,02	376391,88	9577,78	1886,7	69138,88
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							1350945,57	378144,24	9619,39	1895,66	69674,92
Накладные расходы							259104,34				
Сметная прибыль							190463,78				
Итого по акту:											
Итого Строительные работы							4666,76				
Итого Монтажные работы							517629,69				
Итого Оборудование							893507,02				
Итого Прочие затраты							384710,22				
Итого							1800513,69				
В том числе:											
Материалы							69674,92				
Машины и механизмы							9619,39				
ФОТ							380039,9				
Оборудование							893507,02				
Накладные расходы							259104,34				
Сметная прибыль							190463,78				
Понижение до цены тендера 1 800 513,69 * 0,9449999998							1701485,44				
НДС 18% от 1701485,44							306267,38				
ВСЕГО по акту							2007752,82				
Количество лифтов в Доме							4015505,64				

Сдал: Директор ООО "Звезда"

Уполномоченный представитель субподрядной организации:
Генеральный директор ООО "Вывь"

Принял: Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области





 (дополнительно, подпись, расшифровка)

О.А.Хамуляк

А.В. Севостьянов

Директор ООО "Звезда" согласован в части содержания работ и стоимости работ с заказчиком. Подпись: А.В. Севостьянов

Копиями переданы в архив ООО "Звезда" 17.01.2018

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти (Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – ответственного за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации)

Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление многоквартирным домом

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления (муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом (по согласованию)



(должность, подпись, расшифровка)
Ю.В. Тюрбева
составлено в
решении Вашего комитета
от 10.06.18г.

Уполномоченный представитель Заказчика по вопросам строительного контроля инженер по надзору за строительством ООО ПСК «Гелиополь»

(должность, подпись, расшифровка)
Ю.О. Токарев

Зем. кадастровый номер 50:07:0080301:001
Специальное задание на проектирование ФЭП Ступица Виленко-Ткаченко и др.

Гранд-Смета (вер. 9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
53	ФССЦпг-03-21-02-036 Грузов Министров России от 30.12.2016	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: II класс груза до 36 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018в ЗМ=9,25 к расх.)	1 т груза			5,24	235,6	1234,54			
54	ФССЦпг-01-01-02-020 Грузов Министров России от 30.12.2016	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018в ЗМ=9,25 к расх.)	1 т груза			5,24	104,99	550,15	550,15		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах											
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по акту:											
Итого Строительные работы											
Итого Монтажные работы											
Итого Оборудование											
Итого Прочие затраты											
Итого											
В том числе:											
Материалы											
Машины и механизмы											
ФОТ											
Оборудование											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Понижение до цены тендера 1 800 513,69 * 0,94499999998											
Количество лифтов в Доме											
НДС 18%											
ВСЕГО по акту											

Сдел: Директор ООО "Звезда"

Уполномоченный представитель субподрядной организации:
Генеральный директор ООО "Вьвьсь"

Принял: Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



(должность, подпись, расшифровка)

О.А.Хамуляк

(должность, подпись, расшифровка)

А.В. Севостьянов

(должность, подпись, расшифровка)