

Инвестор:

Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Иркутской области, 664003, Иркутская область, город Иркутск, улица Грязнова, дом 1

Подрядчик: ООО "ПРОФАЛЪЯНС", 664046, Иркутская область, город Иркутск, б. Постышева, д. 11, кв. 2

Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов 7 квартал 2 дом

Договор подряда (контракт)

Код	
Форма по ОКУД	322001
по ОКПО	
по ОКПО	22842231
по ОКПО	22873697
Вид деятельности по ОКВЭД	45.2
номер	38/A/2020
дата	14 05 2020
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	17.09.2020

Отчетный период	
с	по
15.05.2020	22.07.2020

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ:		126 795,13	126 795,13	126 795,13
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов 7 квартал, 2 дом		126 795,13	126 795,13	126 795,13
Итого, руб.					126 795,13
Налог на добавленную стоимость, руб.					25 359,03
Всего с учетом налогов, руб.					152 154,16

Заказчик (генподрядчик)

М.П.



И.О. Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

должность

*В.Ю. Лысов*  
15.09.20

подпись

**В.Ю. Лысов**

расшифровка

Подрядчик (субподрядчик)

М.П.



Генеральный директор ООО "ПРОФАЛЪЯНС"

должность

*И.И. Андреев*

подпись

**И.И. Андреев**

расшифровка

Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

должность

*О.Г. Боброва*

подпись

**О.Г. Боброва**

расшифровка

Согласовано:

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100



Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) - ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, 664011,  
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ПРОФАЛЪЯНС", 664046, Иркутская область, город Иркутск, б. Постышева, д. 11, кв. 2

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов, кв. 7, д. 2  
Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Номер	Дата	Номер	Дата
		38/А/2020	14.05.2020

Вид операции	Дата составления	Отчетный период по
1	17.09.2020	с 15.05.2020 по 22.07.2020

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2020 г.

Смета №1.5, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения  
Основание - Дефектная ведомость  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

\_\_\_\_\_ 152154,16 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Раздел 1. Выпуск</b>												
1	ГЭСНр66-31-4 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с ду 150 мм на дн 160 и 180 мм <i>НР (17410,73 руб.); 108% от ФОТ СЛ (10962,31 руб.); 68% от ФОТ</i>	100 м			0,189	172783,35	32656,05	11743,3	19960,84	3323,1	931,91
		Затраты труда рабочих (ср 4,6)	чел.-ч	263,48		49,8	235,82	11743,84				
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	49,2		9,3	1146,96	10666,73		10666,73	2702,02	
		Мотолесобэдка 20 т	маш.час	19		3,59	997,94	3582,6		3582,6	231,34	
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,6		0,11	608,9	66,98		66,98	31,96	
		Тягачи седельные, грузоподъемность: 12 т	маш.час	1,6		0,3	695	208,5		208,5	92,97	
		Голуприцепы общего назначения, грузоподъемность: 12 т	маш.час	1,6		0,3	72,96	21,89		21,89		
		Машина стыковой сварки полиэтиленовых труб импортного производства, диаметр до 315 мм	маш.час	11		2,08	279,94	582,28		582,28		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7. 91.18.01-002	Компрессоры передвижные давлением до 14 атм, производительность более 10 м3/мин	маш.час	14	2,65	1087,26	2881,24	2881,24	263,75			
8. 91.21.17-003	Пневмопробойник "ОЛИМП"	маш.час	14	2,65	745,17	1974,7	1974,7	16,49			
9. 01.3.01.07-0008	Спирт этиловый ректификованный технический, сорт I	т	0,00094	0,0002	82435,41	16,49					
10. 01.3.05.09-0001	Глицерин синтетический	т	0,0028	0,0005	87322,62	43,66					
11. 07.2.07.04-0015	Прочие индустриальные сварные конструкции, масса оборочной единицы: от 0,501 до 1,0 т	т	0,057	0,0108	81000,39	874,8					
32. 24.3.03.15	Трубы безнапорные муфтовые из полиэтилена диаметром 110мм	м		18,9	258,06	4877,33					
3. ГЭСН51-1-5	Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	100 м3		0,06	98454,12	5907,25	5454,6	3,65	1,74	449	
<i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр СП (2827,23 руб.); 45% от ФОТ</i>											
	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	519,1	31,15	175,13	5455,3					
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,1	0,01	608,9	6,09					
2. 01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0045	0,0003	67778,59	20,33					
3. 11.1.02.04-0031	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	0,36	0,0216	2490,56	53,8					
4. 11.1.03.05-0086	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	м3	2,47	0,1482	2543,18	376,9					
4. Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Муфта ПВХ 110 мм	шт		3	55,05	165,15					
33. Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Переход чулун-пласт 110мм	шт		3	131,61	394,83					
5. ГЭСН23-04-008-01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих	шт		3	3713,8	11141,4	10299				
<i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр НР (16474,8 руб.); 130% от ФОТ СП (9587,06 руб.); 89%*0,85 от ФОТ</i>											
	Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	16,84	50,52	203,86	10299,01					
1. 02.3.01.02-0011	Песок природный для строительных работ мелкий	м3	0,2	0,6	430,34	258,2					
2. 03.2.01.02-0011	Портландцемент общестроительного назначения с минеральными добавками (ПС-Д20), марки: 300	т	0,001	0,003	4347,52	13,04					
3. 04.1.02.05-0005	Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150)	м3	0,065	0,195	2871,44	559,93					
4. 04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	0,001	0,003	3738,41	11,22					

## Гранд-Смета (вер. 8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	<b>ГЭСН46-03-010-02</b> Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2 <i>(Прил. 46.1 п.3.4 При пробивке проемов, отверстий и борозд в железобетонных конструкциях ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; Прил. 46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 100 до 150 мм ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25; Прил. 46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 150 до 200 мм ОЗП=1,75; ЭМ=1,75 к раск.; ЗПМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75) НР (579,01 руб.); 110% от ФОТ СГ (347,99 руб.); 70% от ФОТ</i>	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2 <i>(Прил. 46.1 п.3.4 При пробивке проемов, отверстий и борозд в железобетонных конструкциях ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; Прил. 46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 100 до 150 мм ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25; Прил. 46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 150 до 200 мм ОЗП=1,75; ЭМ=1,75 к раск.; ЗПМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75) НР (579,01 руб.); 110% от ФОТ СГ (347,99 руб.); 70% от ФОТ</i>	100 шт		0,03	28407,42	852,22	546,59	305,63		
	1. 91.18.01-012	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: до 3,5 м3/мин	Маш.час	21,6321875	0,65	225,62	146,65		146,65		
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций: отбойные пневматические	Маш.час	43,264375	1,3	122,67	159,47		159,47		
9	<b>ГЭСН46-03-017-04</b> Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,2 м2 <i>НР (1188,73 руб.); 110% от ФОТ СГ (714,44 руб.); 70% от ФОТ</i>	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,2 м2 <i>НР (1188,73 руб.); 110% от ФОТ СГ (714,44 руб.); 70% от ФОТ</i>	М3	20916,47	0,1	20916,47	2091,65	1109,7	26,41	12,49	955,54
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	Чел.-ч	61,11	6,11	181,59	1109,51				
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,28	0,03	8,08	0,24		0,24		
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,43	0,04	608,9	24,36		24,36	11,62	0,02
	3. 01.7.03-01-0001	Вода	М3	0,0137	0,0014	14,23	0,02				
	4. 01.7.15-06-0111	Гвозди строительные	Т	0,0059	0,0006	6778,59	40,67				40,67
	5. 03.1.02-03-0011	Известь строительная: негашеная комовая, сорт I	Т	0,0049	0,0005	13128,32	6,56				6,56
	6. 04.3.01-09-0001	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	М3	1,04	0,104	3181,22	330,85				330,85
	7. 08.3.03-04-0012	Проволока светлая диаметром: 1,1 мм	Т	0,0005	0,0001	45174,11	4,52				4,52
	8. 08.3.03-06-0002	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	Т	0,0095	0,001	43089,05	43,09				43,09
	9. 08.4.03-04-0001	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	Т	0,06	0,006	40135,75	240,81				240,81
	10. 11.1.03-01-0079	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	М3	0,21	0,021	7544,7	158,44				158,44
	11. 11.1.03-06-0091	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, III сорта	М3	0,18	0,018	7544,7	135,8				135,8
	Итого прямые затраты по акту в текущих ценах										
	Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к ипотгам										
	В том числе, справочно:										
	Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗ=1,15 (Поз. 5)										
	Коэффициент роста цен на 1 кв. 2020 г. по отношению к 3 кв. 2018г.: ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; ЗПМ=1,07; МАТ=1,07) (Поз. 1, 32, 3-4, 33, 5-6, 9)										
				4174,16		2148,86	1422,16	233,61			603,13
				58085,88		29153,19	20316,53	3337,33			8616,16
				63804,89		32846,9	21736,69	3570,94			9219,3



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Накладные расходы							40031,97					
В том числе, справочно:												
75% ФОТ (от 5838,28) (Поз. 3)							4378,71					
108% ФОТ (от 16121,05) (Поз. 1, 32)							17410,73					
110%*0,9 ФОТ (от 1785,59) (Поз. 6, 9)							1767,73					
130% ФОТ (от 12672,92) (Поз. 5)							16474,8					
Сметная прибыль							24239,03					
В том числе, справочно:												
45% ФОТ (от 5838,28) (Поз. 3)							2627,23					
68% ФОТ (от 16121,05) (Поз. 1, 32)							10962,31					
70%*0,85 ФОТ (от 1785,59) (Поз. 6, 9)							1062,43					
89%*0,85 ФОТ (от 12672,92) (Поз. 5)							9587,06					
<b>Итого по акту:</b>												
Наружные инженерные сети: другие работы (ремонтно-строительные)							68533,76					
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)							13326,7					
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							599,18					
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							39636,15					
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							5980,1					
<b>Итого</b>							128075,89					
В том числе:												
Материалы							9219,3					
Машины и механизмы							21738,69					
ФОТ							36417,84					
Накладные расходы							40031,97					
Сметная прибыль							24239,03					
НДС 20%							126795,13					
							25359,03					
<b>ВСЕГО по акту</b>							152154,16					

Сделл: Генеральный директор ООО "ПРОФАЛЬЯНС"

Принят: Первый заместитель генерального директора фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФАЛЬЯНС»  
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Мухоморова, 10  
ИНН 3808233587, ОГРН 1033800000000

Общество с ограниченной ответственностью «Иркутский фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области»  
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Мухоморова, 10  
ИНН 3808233587, ОГРН 1033800000000

Иркутская область, г. Иркутск, ул. Мухоморова, 10  
ИНН 3808233587, ОГРН 1033800000000

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области  
Иркутск, ул. Мухоморова, 10  
ИНН 3808233587, ОГРН 1033800000000

соответствие с актом №22 от 17.09.2020 года Кольцова А.С.

Кольцова А.С.

Согласовано:

Начальник службы технического заказчика ФКР \_\_\_\_\_  
(Должность, подпись, расшифровка) *Васильев С.С.*

Руководитель сектора подготовки проектно-сметной документации \_\_\_\_\_  
ФКР МКУ Иркутской области  
(Должность, подпись, расшифровка) *Мамышев С.И.*

Главный специалист службы технического заказчика ФКР \_\_\_\_\_  
МКУ Иркутской области  
(Должность, подпись, расшифровка) *Трусов А.А.*

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области, которого расположен объект капитального ремонта на территории, которого расположен объект капитального ремонта \_\_\_\_\_  
(Должность, подпись, расшифровка) *Забавы Алексей Д.О. Земельник*

Представитель собственников помещений объекта капитального ремонта, который уполномочен действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_  
(Должность, подпись, расшифровка) *Рисба Д.В. Коен*

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области, в части соответствия качества выполнения работ проектной и (или) сметной документации, требованиям действующих технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов и др. \_\_\_\_\_  
(Должность, подпись, расшифровка) *Савва*

