

Инвестор	_____ по ОКПО (организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД	Код	0322001
Заказчик	Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1 тел 8(3952) 28-01-21 _____ по ОКПО (организация, адрес, телефон, факс)			22842231
Подрядчик	ООО "Звезда" 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр. 7а, дом 6, пом. 79 тел. 8 (3955) 97-00-30 _____ по ОКПО (организация, адрес, телефон, факс)			77643798
Субподрядчик	ООО "Подъемник", 664025, г. Иркутск, ул. Сурикова, д.6, офис 31, тел. 8 (3952) 24-04-75 _____ по ОКПО (организация, адрес, телефон, факс)			39100321
Стройка	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 18 мкр, дом 4 (п.1-8) _____ по ОКПО (наименование, адрес)	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер	ДС №3 к дог.04/ПО-В-Г/2017-2018	
		дата	07 02 2018	
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
09-02/02	31.10.18	с	по
		01.06.18	31.10.18

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, без НДС		13 611 883,53	13 611 883,53	13 611 883,53
	в том числе:				
1	Замена оборудования лифта на 8 остановок 09- 02/02 (8 лифтов)		13 611 883,53	13 611 883,53	13 611 883,53
	Итого				13 611 883,53
	Сумма НДС				2 450 139,03
	Всего с учетом НДС				16 062 022,56

Заказчик И.о. Генерального директора ФКР МД ИО
 (должность)

(подпись)

К.Б. Рассолов
 (расшифровка подписи)

М.П.

Подрядчик Директор ООО "Звезда"
 (должность)

(подпись)

О.А. Хамуляк
 (расшифровка подписи)



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1	по ОКПО	0322005
Подрядчик - ООО "Звезда", 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр 7а, дом 6, пом. 79, тел. 8 (3955) 97-00-30	по ОКПО	22842231
Субподрядчик: ООО "Подъемник", 664025, г. Иркутск, ул. Сурикова, д.6, офис 31, тел. 8 (3952) 24-04-75	по ОКПО	77643798
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Ангарск, 18 мкр, д.4 (п.1-8)	по ОКПО	39100321
Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Ангарск, 18 мкр, д.4 (п.1-8)		

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)
 номер _____
 дата _____
 Вид операции _____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
09-02/02	31.10.2018	01.06.2018	31.10.2018

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2018 г.

Смета №00-04-8/1,2 очереди, Замена оборудования лифта на 8 остановок
 Основание - 04/ПО-В-Г/2017-2018-АС; ТХ; СС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ руб.
 строительных работ _____ руб.
 монтажных работ _____ руб.
 прочих _____ руб.
 оборудования _____ руб.
 Средства на оплату труда _____ руб.
 Сметная трудоемкость _____ чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего							
1	2	3	4	5	6	7	8	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
								9	10	11	12	
Раздел 1. Замена конструкций лифта												
1	ГЭСНмр01-01-005-01 Приказ Минстроя России от	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт		8	6213,25	49706	49394,24				311,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2	ГЭСНмр01-01-003-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт			8	1312,28	10498,24				
3	ГЭСНмр01-01-030-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	шт		1	1	4460,16	4460,16				
4	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Установка подлелебечной рамы (демонтаж) (МДС37 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	шт		1	1	234,54	234,54			234,54	
5	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка подлелебечной рамы	шт		1	1	781,81	781,81			781,81	
6	ГЭСНмр01-01-002-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	1	13777,35	13777,35			9804,54	740,66
7	ГЭСНмр01-01-010-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	1	1012,18	1012,18			1012,18	
8	ГЭСНмр01-01-004-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с доработкой рамы пола	кабина		1	1	15364,03	15364,03			15364,03	
9	ГЭСНмр01-01-004-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена порога кабины лифта	шт		1	1	3375,01	3375,01			3375,01	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
10	ГЭСНмр01-01-024-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена металлического каркаса кабины	ШТ		1	6280,11	6280,11	6280,11				
11	ГЭСНмр01-01-036-01 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Замена подвесного кабеля	кабель		3	2333,09	6999,27	6999,27				
12	ГЭСНмр01-01-009-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена ограничителя скорости	ШТ		1	1763,18	1763,18	1763,18				
13	ГЭСНмр01-01-009-04 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Замена каната ограничителя скорости	ШТ		1	2404,61	2404,61	2404,61				
14	ГЭСНмр01-01-009-05 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	ШТ		1	1510,64	1510,64	1510,64				
15	ГЭСНмр01-01-009-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена тягового каната	ШТ		3	5397,65	16192,95	16192,95				
16	ГЭСНмр01-01-023-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена направляющих: кабины	М		22,4	3057	68476,8	17236,13				51240,67
17	ГЭСНмр01-01-023-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена направляющих: противовеса	М		22,4	1088,72	24387,33	8018,98				16368,35
18	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов кабины и противовеса (Лист 2 ТХ) (демонтаж ПЗ=0,7 (ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗЛМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7))	Т		0,0423	7442,76	314,83	275,67	39,16	8,43		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
19	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ кронштейнов противовеса	Т		0,01494	13705,31	204,76	139,09	19,76	4,25	12	45,91
20	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ кронштейнов кабины	Т		0,02736	13705,31	374,98	254,72	36,19	7,79	84,07	
21	ГЭСНмр01-01-007-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система		1	32867,44	32867,44	29481,71	3385,73	1113,05		
22	ГЭСНмр01-01-007-06 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	этаж		-1	1444,7	-1444,7	-1444,7				

Раздел 2. Система связи (диспетчеризация)

23	ГЭСНмр01-02-009-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка блока электронного селектора, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	2616,36	2616,36	2616,36				
24	ГЭСНм11-08-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Присоединение к приборам концов жил электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником Кабель УП	100 шт		0,02	2723,11	54,46	48,58			5,88	
25	ГЭСНм11-06-002-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Электрические проводки в щитах и пультах: малогабаритных Для жгута (CAN-шина)	100 м		0,08	2971,56	237,72	234,56			3,16	
26	ГЭСНм11-04-008-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Съемные и выдвижные блоки (модули, ячейки, ТЭЭ), масса: до 5 кг 1. Модуль переговорной связи "МПС" 1шт. 2. Устройство переговорное 1шт. 3. Модуль управления пускателем "МУП" 1шт. 4. Устройство переговорное "УП" 1шт.	шт		4	195,95	783,8	760,4	23,4	11,04		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
27	ГЭСНм10-08-002-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт		1	189,55	189,55	172,82				16,73
28	ГЭСНм08-03-591-12 Прим. Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Блоки с тремя выключателями и одной штелсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке Сетевой фильтр настенного крепления, 4 розетки	100 шт		0,01	12204,97	122,05	117,66	0,81	0,28		3,58
Кабели, провода и материалы												
29	ГЭСНм08-02-399-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м		0,07	627,5	43,93	39,64	1,14	0,39		3,15
30	ГЭСНм08-02-412-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м		0,07	1170,51	81,94	75,77	2,28	0,77		3,89
31	ТИНКО	Кабель для монтажа систем сигнализации КСПВГ 2х0,2	1000м		0,00714	3864,41	27,59					27,59
32	ГЭСНм08-02-390-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,02	3543,25	70,87	66,23	0,05	0,04		4,59
33	ИЕК 1/18-10368	Кабельный канал 20x10	м		2,04	15,85	32,33					32,33
34	ГЭСНм10-08-019-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Коробка ответвительная на стене	шт		1	106,25	106,25	104,33				1,92
35	20.5.02.03-0003	Коробка коммутационная КС-2 (КРН 4/1Р)	10 шт.		0,1	173,96	17,4					17,4
36	ГЭСНмр01-01-010-09 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	1037,07	1037,07	1037,07				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
37	1/18-9140	Контактор КМИ-34012	ШТ		1	1279,66	1279,66				
Раздел 3. Наладка лифта											
38	ГЭСНп01-14-025-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт		1	148244,27	148244,27	148244,27			
39	ГЭСНп01-14-025-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка		-2	2908,94	-5817,88	-5817,88			
Раздел 4. Техническое освидетельствование											
40	ГЭСНмр01-05-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки	лифт		1	14128,4	14128,4	14128,4			
41	ГЭСНмр01-05-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	остановка		6	1407,53	8445,18	8445,18			
42	ГЭСНмр01-05-007-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	лифт		1	10030,8	10030,8	10030,8			
Раздел 5. Пусконаладочные работы. Электрооборудование											
43	ГЭСНп01-11-011-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 измерений		0,5	3541,97	1770,99	1770,99			
44	ГЭСНп01-11-028-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	ШТ		4	87,46	349,84	349,84			

		3									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
45	ГЭСНп01-11-013-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	шт		1	333,43	333,43	333,43			
46	ГЭСНп01-03-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт		6	273,54	1641,24	1641,24			

Раздел 6. Пусконаладочные работы. Система связи

47	ГЭСНп02-01-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	система		1	4053,16	4053,16	4053,16			
48	ГЭСНп02-01-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к норме 02-01-001-01	канал		2	1950,96	3901,92	3901,92			

Раздел 7. Оборудование лифта

49	Транспортная О калькуляция	Лифт пассажирский ЛП-0401К на 8 остановок, высота шахты 22,4м , высота шахты 22,4 м, внутренний размер кабины 950*1100 мм, скорость движения кабины 1 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг (в комплекте с обрамлением дверного проема кабины)	компл.		1	869652,48	869652,48	869652,48			
50	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Лифтовой блок версии 7.2 УКЛУЛ (исп.15) концентратор	компл.		1	9950	9950	9950			
51	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Сервисный ключ	шт		1	200	200	200			
52	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Переговорный комплект кабины	шт		1	500	500	500			

Раздел 8. Доставка оборудования со ст. Батарейная до объекта

53	ФССЦп-03-21-02-036 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: II класс груза до 36 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018в ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза		5,24	235,6	1234,54	1234,54			
----	--	---	-----------	--	------	-------	---------	---------	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
54	ФССЦпг-01-02-020 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках. Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЗМ=9,25 к расх.)	1 т груза		5,24	104,99	550,15		550,15		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							1335411,02	376391,88	9577,78	1886,7	69138,88
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							1350945,57	378144,24	9619,39	1895,66	69674,92
Накладные расходы							259104,34				
Сметная прибыль							190463,78				
Итого по акту:											
Итого Строительные работы							4666,76				
Итого Монтажные работы							517629,69				
Итого Оборудование							893507,02				
Итого Прочие затраты							384710,22				
Итого							1800513,69				
В том числе:											
Материалы							69674,92				
Машины и механизмы							9619,39				
ФОТ							380039,9				
Оборудование							893507,02				
Накладные расходы							259104,34				
Сметная прибыль							190463,78				
Понижение до цены тендера 1 800 513,69 * 0,94499999998							1701485,44				
Количество лифтов в доме							13611883,53				
НДС 18%							2450139,03				
ВСЕГО по акту							16062022,56				

Сдал: Директор ООО "Звезда"

Уполномоченный представитель субподрядной организации:

Директор ООО "Подъемник"

Принял: Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления (муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом (по согласованию)

Вот именно работа согласована в части сметы работ. Фактически об этом, смете работы, сметы на материалы не проверялись. 8

Иванович устный

Ирина В.В. 15.11.2018



(должность, подпись, расшифровка)

(должность, подпись, расшифровка)

(должность, подпись, расшифровка)

(должность, подпись, расшифровка)

(должность, подпись, расшифровка)

Ирина В.В.

Ирина В.В. 15.11.2018

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти (министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – ответственного за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации)

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме

Собственники в ЛХ. от 11.08.14
Дугин А.А.

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление многоквартирным домом

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель Заказчика по вопросам строительного контроля инженер по надзору за строительством ООО ПСК «Гелиополь»

[Подпись]

(должность, подпись, расшифровка) Ю.О. Токарев

Зам. начальника отдела нормовки ПСД

[Подпись]
Ю.М. Савиню

Сметачем от отдела мониторинга

[Подпись]
Масриков