

Гранд-СМЕТА

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	30028384
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	38/2015-П
дата	09.02.2016
Вид операции	

Инвестор - Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,

664025, город Иркутск, ул. Свердлова, д. 10

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "СУ 38", 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 28Г, офис 33

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, кв-л 179, дом 6

Объект - Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	19.07.2016	с 10.05.2016 по 19.07.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2016 г.

Смета №1.3 "Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 113 129,87 руб.

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
			на ед.	всего		на ед.	общая	Осн.Зп			Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. Ремонт внутридомовых инженерных систем ГВС</b>													
1	ГЭСН46-02-009-04 Отбивка штукатурки с поверхностей столбов, колонн, пилястр кирпичных (прим.) <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	100 м2			0,022	5086,03	111,89	111,89				33,64	0,74
	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	33,64		0,74	151,19	111,88	111,88				0,74	
2	ГЭСНр66-24-3 Разборка тепловой изоляции: из ваты стеклянной <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	100 м2			0,022	3109,04	68,4	68,4				19,3	0,42
	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	19,3		0,42	161,09	67,66	67,66				0,42	

ГРАНД-СМЕТА

3	ГЭСНр65-9-6 Правила Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	100 м Трубопровода			0,073	40251,88	2938,39	1836,1	58,88	3,62	1043,41	134,9	9,85	0,3
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	134,9		9,85	186,45	1836,53	1836,53					9,85	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,3		0,02									0,02
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,3		0,02	224,05	4,48		4,48					
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	16,1		1,18	29,56	34,88		34,88					
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	4,3		0,31	3,69	1,14		1,14					
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,3		0,02	824,99	16,5		16,5					
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,97		0,0708	34,76	2,46							
	6. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,006		0,0004	51833,44	20,73							
	7. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,47		0,0343	310,05	10,63							
	8. 101-1669	Очес лыняной	кг	0,02		0,0015	163,42	0,25							
	Н, 9. 301-1224	Крепления для трубопроводов: кранштейны, планки, хомуты	кг	0,5224		0,0381	12,05	0,46							
	З	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр угольного прохода 50 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	100		7,3	137,65	1004,95							
Д	11. 509-9900	Строительный мусор	т	0,488		0,0356									
4	4-14/4502	Переход 57*45мм	шт			2	30,62	61,24				61,24			
5	ГЭСНр65-9-5 Правила Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 40 мм	100 м Трубопровода			0,352	34514,54	12149,12	7967,53	129,19	12,22	4052,4	124,4	42,73	0,21
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	121,4		42,73	186,45	7967,01	7967,01					42,73	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21		0,07									0,07
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,21		0,07	224,05	15,68		15,68					
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,58		1,61	29,56	47,59		47,59					
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,07		1,08	3,69	3,99		3,99					
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,21		0,07	824,99	57,75		57,75					
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51		0,1795	34,76	6,24							
	6. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,004		0,0001	62788,7	6,28							
	7. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019		0,0007	51833,44	36,28							
	8. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23		0,081	310,05	25,11							
	9. 101-1669	Очес лыняной	кг	0,05		0,0176	163,42	2,88							
Н, 10. 101-1716		Детали крепления массой до 0,001т	т	0,005224		0,0002	35103,8	7,02							
З															

Гранд-СМЕТА

3	11. 103-0017	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 40 мм, толщина стенки 3,5 мм	М	100	35,2	112,65	3965,28			3965,28		
Д	12. 509-9900	Строительный мусор	Т	0,3328	0,1171					62,98		
6	4-14/4496	Переход 45*25мм	ШТ	2	31,49					141,57	115,1	0,21
7	ГЭСНр65-9-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопровода		0,015	31265,91	469,99	321,91	5,51	0,52	1,73	
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	115,1	1,73	186,45	322,56				1,73	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,07	29,56	2,07		2,07			
	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	3,07	0,05	3,69	0,18		0,18			
	2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	м3	0,51	0,0077	34,76	0,27			0,27		
	3. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,23	0,0035	310,05	1,09			1,09		
	4. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	кг	0,05	0,0008	163,42	0,13			0,13		
	5. 101-1669	Очес льняной	Т	0,0005224		35103,8						
Н, 3	6. 101-1716	Детали крепления массой до 0,001т	М	100	1,5	91,91	137,87			137,87		
3	7. 103-0016	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	М	100	0,0046					172,2		0,21
Д	8. 509-9900	Строительный мусор	Т	0,309	6	28,7				172,2		0,03
8	4-14/4376	Отвод 32*2,6мм	ШТ.		0,123	25196,26	3099,14	2174,77	45,14	4,27	94,83	0,21
9	ГЭСНр65-9-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода							879,23	11,66	0,03
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	94,83	11,66	186,45	2174,01				11,66	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,03	6,72			6,72	4,96		
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,21	0,03	224,05	16,55		16,55			
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,58	0,38	3,69	1,4		1,4			
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,07	0,03	824,99	24,75		24,75			
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	м3	0,51	0,0627	34,76	2,18			2,18		
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	Т	0,0019	0,0002	51833,44	10,37			10,37		
	6. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	м3	0,23	0,0283	310,05	8,77			8,77		
	7. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	кг	0,05	0,0062	163,42	1,01			1,01		
Н, 3	8. 101-1669	Очес льняной	Т	0,0005424		35103,8	3,51			3,51		
	9. 101-1716	Детали крепления массой до 0,001т	Т									

Гранд-СМЕТА

3	10. 103-0015	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обжигонвенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм	М	100	12,3	69	848,7	848,7											
Д	11. 509-9900	Строительный мусор	Т	0,2016	0,0248														
10	4-14/5146	Отвод Д25мм	шт.		12	26,24	314,88												
11	ГЭСН24-01-033-02 Пликаз Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: 32 мм	1 шт.		11	192,96	2122,56	2069,87											
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	1,07	11,77	175,86	2069,87	2069,87											
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115	Т	0,00003	0,0003	51941,74	15,58												
	2. 101-1669	МММ, судик железный	кг	0,0122	0,1342	163,42	21,93												
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,0122	0,1342	101,47	13,62												
12	Прайс ООО "Теплоприбо	Кран шаровый Valtec Ду32 с американкой VT227	шт.		3	496,86	1490,58												
13	4-14/5141	Резьба стальная Д32мм	шт.		6	17,44	104,64												
14	4-14/5177	Тройник 32мм	шт.		3	34	102												
15	Прайс ООО "СанТех"	Футорка 15-25 (1/2 ВР х 1/4 НР") VALTEC VT.581	шт.		3	270,6	814,8												
16	4-14/5168	Стон Д32мм	шт.		3	35,75	107,25												
17	302-0064	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды Диаметр 25 мм, тип в/в	шт.		2	361,05	722,1												
18	Прайс ООО "Теплоприбо	Кран шаровый Valtec Ду25 с американкой VT227	шт.		6	361,05	2166,3												
19	4-14/5140	Резьба стальная 25мм	шт.		14	13,08	183,12												
20	4-14/5176	Тройник 25мм	шт.		6	27,03	162,18												
21	Прайс ООО "СанТех"	Футорка 15-25 (1/2 ВР х 1 НР") ДАТ. VALTEC VT.581	шт.		6	112,47	674,82												
22	ГЭСН24-01-033-01 Пликаз Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: 15 мм	1 шт.		9	150,61	1355,49	1329,48											
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	0,84	7,56	175,86	1329,5	1329,5											
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115	Т	0,00002	0,0002	51941,74	10,39												
	2. 101-1669	МММ, судик железный	кг	0,007	0,063	163,42	10,3												
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,063	101,47	6,39												
23	302-0062	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 15 мм, тип в/в	шт.		9	136,22	1225,98												

Гранд-СМЕТА		1	1376,13	1376,13	1198,87	36,64	2,15	140,62	6,43	0,01
24	ГЭСН16-07-003-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	1	1376,13	1198,87	36,64	2,15	140,62	6,43	0,01
		1 врезка								
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	6,43	1198,87				6,43	0,01
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01						
		Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	9,59	9,59		2,15			
		Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	16,55	16,55					
		Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	2,25	2,25					
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	8,25	8,25					
		Кислород технический газообразный	м3	1,46	1,46			1,46		
		Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	10,37	10,37			10,37		
		Ацетилен газообразный технический	м3	3,26	3,26			3,26		
		Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	39,29	39,29			39,29		
		Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15, 20, 25, наружным диаметром 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	79,47	79,47			79,47		
		Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 50 мм	1000 шт.	6,77	6,77			6,77		
25	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1153	1406,61	3,11	0,19	241,46	71,06	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	8,19	1406,06				8,19	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01						
		Ветошь	кг	0,0346	1,81			1,81		
		Олифа натуральная	кг	0,3113	31,59			31,59		
		Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 светлоголубая, синяя	т	0,0028	205,39			205,39		
3		Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиизтилена («Термофлекс»): трубками	10 м трубопровода	5,635	3811,51	1162,22		1744,2	3,52	
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	19,84	3812,45				19,84	
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,41	1163,24					
		Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3x50 мм	м	84,53	983,08			983,08		
		Клипсы (зажимы)	шт.	169,1	309,45			309,45		
		Клей «Армофлекс» 520	л	0,8058	365,91			365,91		
		Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,1127	51,17			51,17		



Гранд-СМЕТА

МДС35 пр.1 т.1 п.4. _Производство строительных и других работ на открытых и полуоткрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 11, 22, 31, 25-26)	1812,89	1594,39	218,5	0,04	8,8335
МДС35 пр.1 т.3 п.2. _Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т. п.), или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.2 п.2) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 2-3, 5, 7, 9, 17)	1891,12	1855,31	35,81	3,09	9,9585
Накладные расходы	26017,95				
В том числе, справочно:					
63% = 74%*0.85 ФОТ (от 78.66) (Поз. 2)	49,56				
77% = 100%*(0.85*0.9) ФОТ (от 5040,73) (Поз. 26)	3881,36				
88% = 103%*0.85 ФОТ (от 14169,08) (Поз. 3, 5, 7, 9, 17)	12468,79				
80% = 105%*(0.85*0.9) ФОТ (от 1860,52) (Поз. 25)	1488,42				
84% = 110%*(0.85*0.9) ФОТ (от 128,67) (Поз. 1)	108,08				
98% = 128%*(0.85*0.9) ФОТ (от 2302,46) (Поз. 24, 32)	2256,41				
111% = 130%*0.85 ФОТ (от 5193,99) (Поз. 11, 22, 31)	5765,33				
Сметная прибыль	14460,03				
В том числе, справочно:					
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 78.66) (Поз. 2)	31,46				
37% = 55%*(0.8*0.85) ФОТ (от 1860,52) (Поз. 25)	688,39				
48% = 60%*0.8 ФОТ (от 14169,08) (Поз. 3, 5, 7, 9, 17)	6801,16				
48% = 70%*(0.8*0.85) ФОТ (от 5169,4) (Поз. 1, 26)	2481,31				
56% = 83%*(0.8*0.85) ФОТ (от 2302,46) (Поз. 24, 32)	1289,38				
61% = 89%*(0.8*0.85) ФОТ (от 5193,99) (Поз. 11, 22, 31)	3168,33				
<b>Итого по акту:</b>					
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	298,51				0,85
Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.16.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.16.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	159,68				0,48
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.2 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.2; Письмо №6056-ИП/08 от 17.03.11)	40528,55				75,87
Материалы	13425,81				
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода (МДС81-33.2004 Прил.4 п.18; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.18; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	14213,28				29,8
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	6074,3				10,64
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	4282,98				10,83
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	14756,54				26,24
Погрузо-разгрузочные работы	151,68				

Гранд-СМЕТА									
Перевозка грузов автотранспортом	38,04							154,71	0,15
Итого	93929,37								
В том числе:									
Материалы	22485,44								
Машины и механизмы	2255,45								
ФОТ	28925,79								
Накладные расходы	26017,95								
Сметная прибыль	14460,03								
Сметная прибыль	2911,81								
Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2015г. по отношению к 4 кв. 2014г. - 3,1%	96841,18								
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах	95872,77								
Понижающий конкурный коэффициент 96 841,18 * 0,99	17257,10								
НДС 18%	113129,87							154,71	0,15
<b>ВСЕГО по акту</b>									

**Сдал:**  
Генеральный директор ООО "СУ 38"

**Принял:**

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

**Согласовано:**  
Главный инженер аппарата управления

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

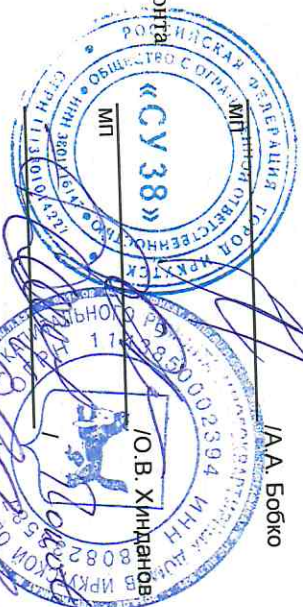
Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме

Представитель строительного контроля



И.А. Бобоко

И.О.В. Хинданов

И.А. Попов

И.В. Лебедева

И.О.А. Денисов

И.В.В. Шунова

И.А.А. Лапковский