

Инвестор
Заказчик
Подрядчик
Стройка:
Объект:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д. 31
ООО "СУ 38", 665800, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Тимирязева, 28Г, оф. 33.
Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, мкр-н 10, дом 45
Ремонт фасада

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	30028384
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	30-14
Дата	26.06.2015
Вид операции	
Отчетный период	
с	по
20.07.2015	07.10.2015

Номер документа	Дата составления
814	07.10.2015

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ОКТЯБРЬ 2015г.

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала строительства	с начала года по отчетный месяц	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		262 794,00	262 794,00	262 794,00
1.1	Смета №4 "Ремонт фасада"		262 794,00	262 794,00	262 794,00
Итого					262 794,00
Налог на добавленную стоимость					47 302,92
Всего с учетом налогов					310 096,92

Заказчик:

Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
мп



[Handwritten signature]

А.С. Микуляк

Виза согласования:

Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета

[Handwritten signature]

О.Г. Боброва

Подрядчик:

Генеральный директор ООО "СУ 38"
мп



[Handwritten signature]

А.А.Бобко



Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	7,74	4,16	209,47	871,4	12420	4487	871,4	626,87			
2	ГЭСН10-01-034-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проемов	0,1344	92409,81	12420	4487	504	36	7429	216,08	29,04	1,76	0,24
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	Чел. час	216,08	29,04	154,5	4486,68	4486,68					29,04	
		Затраты труда машинистов	Чел. час	1,76	0,24									0,24
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	1,76	0,24	209,47	50,27	50,27		50,27	36,17			
	2. 134041	Шуруповерт	Маш.-ч	22,89	3,08	7,8	24,02			24,02				
	3. 331451	Перфораторы электрические	Маш.-ч	35,27	4,74	13,89	65,84			65,84				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	3,57	0,48	760,04	364,82			364,82				
	5. 101-2052	Лента бумажная	М	429	57,66	27,43	1581,61					1581,61		
	6. 101-2054	Лента бумажная диффузионная	М	71	9,542	34,2	326,34					326,34		
	7. 101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	114	15,32	227	3477,64					3477,64		
	8. 101-2789	Лента ПСУЛ	М	271	36,42	27,56	1003,74					1003,74		
	9. 101-4173	Дюбели монтажные 10х130 (10х132, 10х150) мм	10 шт.	71,4	9,596	34,91	335					335		
	10. 102-0303	Клинья пластиковые монтажные	шт.	800	107,5	6,55	704,13					704,13		
3	203-0948	Одностворчатый, с поворотной створкой, с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью более 1,5 м2	м2	13,44	3254,33	43738						43738		
4	ГЭСН10-01-034-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,4032	74785,93	30154	10637	1358	107	18159	170,75	68,85	1,76	0,71
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	Чел. час	170,75	68,85	154,5	10637,33	10637,33					68,85	
		Затраты труда машинистов	Чел. час	1,76	0,71									0,71
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	1,76	0,71	209,47	148,72			148,72	106,99			
	2. 134041	Шуруповерт	Маш.-ч	9,81	3,96	7,8	30,89			30,89				
	3. 331451	Перфораторы электрические	Маш.-ч	15,12	6,1	13,89	84,73			84,73				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	3,57	1,44	760,04	1094,46			1094,46				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
								€						
		5. 101-2052	Лента бутиловая	м	347	139,9	27,43	3837,46				3837,46		
		6. 101-2054	Лента бутиловая диффузионная	м	71	28,63	34,2	979,15				979,15		
		7. 101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	92	37,09	227	8419,43				8419,43		
		8. 101-2789	Лента ПСУЛ	м	214	86,28	27,56	2377,88				2377,88		
		9. 101-4173	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт.	30,6	12,34	34,91	430,79				430,79		
		10. 102-0303	Клинья пластиковые монтажные	шт.	800	322,6	6,55	2113,03				2113,03		
5	5	203-0938	глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2	м2		40,32	1706,74	68816				68816		
6	6	ГЭСНр61-20-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов	100 м2 отремонтированной поверхности		0,0912	67664,58	6171	4842	1		1328	323,4 29,49	
		1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел. час	323,4	29,49	164,16	4841,08	4841,08	0,91			29,49	
		2. 402-0083	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	1,36	0,12	7,59	0,91						
			Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	4,4	0,4013	3309,77	1328,21				1328,21		
		3. 411-0001	Вода	м3	0,35	0,0319	5,5	0,18				0,18		
7	7	ГЭСНр61-7-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	100 м2 отремонтированной поверхности		0,1216	75499,94	9181	7380	30	21	1771	383,06 46,58	1,16 0,14
			Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел. час	383,06	46,58	158,44	7380,14	7380,14				46,58	
			Затраты труда машинистов	чел. час	1,16	0,14								0,14
		1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,16	0,14	209,47	29,33		29,33	21,1			
		2. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	4,4	0,535	3309,77	1770,73				1770,73		
		3. 411-0001	Вода	м3	0,35	0,0426	5,5	0,23				0,23		
8	8	ГЭСНр62-7-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,1588	9288	1475	1240	11	2	224	51,19 8,13	0,1 0,02

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
			Затраты труда рабочих (ср 3,1)	Чел.час	51,19		8,13	182,6	1240,64	1240,64					
			Затраты труда машинистов	Чел.час	0,1		0,02	209,47	4,19					0,02	
		1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,1		0,02	209,47	4,19				3,01		
		2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,06		0,01	760,04	7,6				7,6		
		3. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,0057		0,0009	45318,13	40,79				40,79		
		4. 101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1		0,1747	166,92	29,16				29,16		
		5. 101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,0409		0,0065	23370	151,91				151,91		
		6. 101-1757	Ветошь	кг	0,18		0,0286	53,41	1,53				1,53		
		7. 101-9844	Краска водоземлясионная	т	0,0211		0,0034	81,43	0,28				0,28		
		8. 409-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0024		0,0004	324,89	0,13				0,13		
9	9	ГЭСНР58-20-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №37/лр	Смена обделок из листовой стали: отливов подоконных, шириной до 0,4 м	100 м		0,248	20027,84	4967	1548		12	3	3407	41,41 10,27	0,08 0,02
			Затраты труда рабочих (ср 3)	Чел.час	41,41		10,27	150,69	1547,59	1547,59				10,27	
			Затраты труда машинистов	Чел.час	0,08		0,02								0,02
		1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,08		0,02	209,47	4,19				4,19	3,01	
		2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,04		0,01	760,04	7,6				7,6		
		3. 101-0794	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 2,6 мм	т	0,006		0,0015	72812,47	109,22				109,22		
		4. 101-1805	Саморезы 4,2x32 мм	шт	600		148,8	0,35	52,08				52,08		
		5. 101-2411	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	102		25,3	128,37	3247,76				3247,76		
10	10	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №37/лр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		1,9234	797,71	1534	1534						
11	11	СППЗ-2-15-1	Перевозка грузов на расстояние 15км; класс груза 1	1 т		1,9234	145,66	280					280		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах															
									192883	44944	3067	796	144872	285,24	5,29
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам									197878	49464	3542	835	144872	314,09	5,55
В том числе, справочно:															
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-5)															
МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 6-9)									2735	2269	466	36		14,6835	0,2375
Накладные расходы									2260	2252	8	4		14,1705	0,027
Итого									39164						
В том числе, справочно:															
67% = 79%*0.85 ФОТ (от 14079) (Поз. 6-7)															
68% = 80%*0.85 ФОТ (от 1428) (Поз. 8)									9433						
71% = 83%*0.85 ФОТ (от 1783) (Поз. 9)									971						
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 13903) (Поз. 1)									1266						
90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 17572) (Поз. 2-5)									11679						
Сметная прибыль									15815						
									21359						
В том числе, справочно:															
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 15507) (Поз. 6-8)															
43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 17572) (Поз. 2-5)									6203						
52% = 65%*0.8 ФОТ (от 1783) (Поз. 9)									7566						
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 13903) (Поз. 1)									927						
									6673						
Итого по акту:									32499					92,88	4,16
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)															
Деревянные конструкции									181234					112,57	1,19
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									32255					87,48	0,16
Малярные работы (ремонтно-строительные)									3205					9,35	0,02
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									7394					11,81	0,02
Погрузо-разгрузочные работы									1534						
Перевозка грузов автотранспортом									280						
Итого									258401					314,09	5,55
В том числе:															
Материалы									144872						
Машины и механизмы									3542						
ФОТ									50299						
Накладные расходы									39164						
Сметная прибыль									21359						
Коэффициенты роста цен на строительную продукцию 2 кв.2014 по отношению 4 кв.2013г 1,7%									4393						
Итого									262794						

АКТ
ВЫЕЗДНОЙ ПРОВЕРКИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

23 ноябрь 2015 адрес Кшар №8 респ
Подрядная организация ООО СЧ-38

Специалист УКСЖКХТис АГО Волошинова А.С.
технический директор ООО СЧ-38 Кшар №8
инженер Че Владимир Владимирович Попова О.С.

провели осмотр выполненных работ по капитальному ремонту
фасада

Установлено:

наличие в выполненной работе на
кш. ремонт фасада и
выполнено

Подписи членов комиссии:

Волошинова
Кшар №8
Попова

Че Владимир Владимирович

